**ΦΥΛΛΟ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ**

ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 82/2023

ΕΠΩΝΥΜΙΑ:

ΑΦΜ: ΔΟΥ:

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ:

ΤΗΛΕΦΩΝΟ: e-mail:

|  |
| --- |
| 1. **Εργασίες συντήρησης που θα πραγματοποιούνται δυο φορές τον χρόνο κατά την έναρξη της θερινής και της χειμερινής περιόδου**
 |
| **Α/Α** |  | **ΕΡΓΑΣΙΕΣ** | **ΑΠΑΙΤΗΣΗ** | **ΑΠΑΝΤΗΣΗ / ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ** |
|  | **Ανεμιστήρες (γενικά Κ.Κ.Μ., Fansection και πύργων ψύξης)** | Έλεγχος συστήματος μετάδοσης της κίνησης, ευθυγράμμιση, λίπανση εδράνων,έλεγχος τανύσεως ιμάντων, διαπίστωση φθορών και αντικατάσταση ιμάντων εφ' όσον απαιτείται.Έλεγχος και καθαρισμός κελύφους και πτερωτής ανεμιστήρα. | ΝΑΙ |  |
|  | **Κεντρική κλιματιστική μονάδα (Κ.Κ.Μ.)** | Καθαρισμός γενικά της Κ.Κ.Μ. και επιφανειών των θερμαντικών - ψυκτικών στοιχείων και έλεγχος για οξείδωση ή ενδεχόμενη διαρροή. | ΝΑΙ |  |
|  | **Ψυκτικά μηχανήματα (αερόψυκτα ή υδρόψυκτα)** | Έλεγχος και ρύθμιση συμπιεστών, διατάξεων ασφαλείας και αποφόρτισης.Έλεγχος αντλίας λαδιού και φίλτρων αναρρόφησης καθώς επίσης και τυχόν συμπλήρωση λαδιών.Έλεγχος και αποκατάσταση στεγανότητος δικτύου ψυκτικού μέσου, συμπλήρωση τυχόν απολεσθέντος ψυκτικού μέσου στο κύκλωμα μέχρι 5 Kgr.Για μεγαλύτερες ποσότητες αυτές θα πληρώνονται ιδιαιτέρως μαζί με τυχόν άλλα ανταλλακτικά.Συντήρηση και ρύθμιση βαλβίδων εκτόνωσης και λοιπών ηλεκτρομαγνητικών βαλβίδων, ρύθμιση πιεσσοστατών που ελέγχουν τα επίπεδα απόδοσης του παραγομένου ψυχρού νερού.Έλεγχος και συντήρηση του ηλεκτρικού πίνακα και των κυκλωμάτων (ηλεκτρικών - ηλεκτρονικών) του ψυκτικού μηχανήματος.  | ΝΑΙ |  |
|  | **Πύργοι ψύξεως , Συμπυκνωτές** | Συντήρηση και καθαρισμός μηχανικών και ηλεκτρικών τμημάτων πύργου ψύξεως, αερόψυκτων συμπυκνωτών και χημικός καθαρισμός συμπυκνωτών. Έλεγχος και καθαρισμός αντλιών, ανεμιστήρων, ακροφυσίων διασκορπισμού νερού, κυψελωτών επιφανειών συναλλαγής θερμότητος (δι' εξατμίσεως) και πλωτήρα στον Π.Ψ.  | ΝΑΙ |  |
|  | **Μονάδες ανεμιστήρα - στοιχείου (F.C.U.)** | Έλεγχος και καθαρισμός στοιχείων, φίλτρων, λεκάνης απορροής συμπυκνωμάτων και σωληνώσεων αποχέτευσης και έλεγχος καλής λειτουργίας ηλεκτρικού κυκλώματος και εν γένει τυχόν απαιτούμενη αποκατάσταση της καλής λειτουργίας των | ΝΑΙ |  |
|  | **Σωληνώσεις ψυχρού - θερμού νερού - αεραγωγοί.** | Έλεγχος κατάστασης σωληνώσεων, διαρροών, διαβρώσεων, έλλειψης ή καταστροφής μονώσεων και αποκατάστασης αυτών.Έλεγχος κατάστασης αεραγωγών, στομίων, διαφραγμάτων, μονώσεων, διαρροών και αποκατάσταση αυτών.Ρύθμιση της ποσότητας προσαγόμενου αέρα δια των κεντρικών διαφραγμάτων και των στομίων, σε κάθε χώρο για την επίτευξη των επιθυμητών συνθηκών ανέσεως όπου αυτό απαιτείται.  | ΝΑΙ |  |
|  | **Λοιπές εργασίες** | Έλεγχο κατά την εκκίνηση και λειτουργία των εγκαταστάσεων για τυχόν εμφάνιση θορύβων που οφείλονται, είτε σε συντονισμό, είτε σε επαφές (κτυπήματα) της πτερωτής στα πλαστικά ή μεταλλικά κελύφη των συσκευών (εσωτερικών και εξωτερικών) και αποκατάσταση προβλημάτων αυτού του είδους | ΝΑΙ |  |

|  |
| --- |
| 1. **Εργασίες συντήρησης που θα πραγματοποιούνται μετά την έναρξη λειτουργίας του θερινού κλιματισμού**
 |
| **Α/Α** |  | **ΕΡΓΑΣΙΕΣ** | **ΑΠΑΙΤΗΣΗ** | **ΑΠΑΝΤΗΣΗ / ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ** |
|  | **Φίλτρα (ανεμιστήρων, Κ.Κ.Μ., F.C.U., κ.λ.π.)** | Έλεγχος, επιθεώρηση και καθαρισμός των φίλτρων & προφίλτρων, αντικατάσταση των φίλτρων όταν απαιτείται εφ' όσον η πτώση πίεσης είναι μεγαλύτερη από τα όρια που ορίζει ο κατασκευαστής του συγκεκριμένου μηχανήματος ή συσκευής. | ΝΑΙ |  |
|  | **Υγραντήρας** | Έλεγχος καθαρισμός από άλατα και ρύθμιση της λειτουργίας του υγραντήρα. | ΝΑΙ |  |
|  | **Ψυκτικό μηχάνημα** | Έλεγχος του λαδιού (στάθμη, πίεση, διαρροές κ.λπ.) του συμπιεστή.Έλεγχος της υπερθέρμανσης του ψυκτικού μέσου στον συμπιεστή.Έλεγχος της πίεσης και της θερμοκρασίας λειτουργίας.Έλεγχος των γραμμών του ψυκτικού για τον εντοπισμό πιθανών διαρροών. | ΝΑΙ |  |
|  | **Βλάβη**  | Σε περίπτωση **εμφάνισης βλάβης** σε οποιοδήποτε τμήμα των εγκαταστάσεων του κτιρίου, ο συντηρητής υποχρεούται σε **διάστημα 2 έως 24 ωρών (ανάλογα με την σοβαρότητα της βλάβης)**, μετά από τηλεφωνική ή άλλη εντολή να αποκαταστήσει την βλάβη. | ΝΑΙ |  |

|  |
| --- |
| 1. **Εργασίες συντήρησης που θα πραγματοποιούνται δυο φορές τον χρόνο σε μηχανήματα SPLIT, VRV κατά την έναρξη της θερινής περιόδου και της χειμερινής περιόδου**
 |
| **Α/Α** |  | **ΕΡΓΑΣΙΕΣ** | **ΑΠΑΙΤΗΣΗ** | **ΑΠΑΝΤΗΣΗ / ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ** |
|  | **Ανεμιστήρες** | Έλεγχος και καθαρισμός κελύφους και πτερωτής ανεμιστήρα.Έλεγχος των ανεμιστήρων και των ηλεκτροκινητήρων τους. | ΝΑΙ |  |
|  | **Φίλτρα** | Έλεγχος και καθαρισμός των φίλτρων. | ΝΑΙ |  |
|  | **Κύκλωμα ψυκτικού μέσου** | Έλεγχος και αποκατάσταση στεγανότητος δικτύου ψυκτικού μέσου, και συμπλήρωση τυχόν απολεσθέντος ψυκτικού μέσου στο κύκλωμα μέχρι 5 Κgr. | ΝΑΙ |  |
|  | **Εναλλάκτες** | Συντήρηση και καθαρισμός των στοιχείων των εσωτερικών και των εξωτερικών μονάδων καθώς και χημικός καθαρισμός σε όλα τα μηχανήματα. | ΝΑΙ |  |
|  | **Σύστημα αποχέτευσης** | Έλεγχος καλής λειτουργίας του συστήματος και καθαρισμός λεκάνης συλλογής συμπυκνωμάτων και σωληνώσεων αποχέτευσης. | ΝΑΙ |  |
|  | **Λοιπές εργασίες** | Έλεγχο κατά την εκκίνηση και λειτουργία των εγκαταστάσεων για τυχόν εμφάνιση θορύβων που οφείλονται, είτε σε συντονισμό, είτε σε επαφές (κτυπήματα) της πτερωτής στα πλαστικά ή μεταλλικά κελύφη των συσκευών (εσωτερικών και εξωτερικών) και αποκατάσταση προβλημάτων αυτού του είδους. | ΝΑΙ |  |

[ τόπος ] ……………………………, [ ημερομηνία ] ……/……/…………

Ο Προσφέρων

[ σφραγίδα & υπογραφή εκπροσώπου ]